

Městský úřad Kolín

Odbor dopravy

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

tel.: 321 748 111

e-podatelna: posta@mukolin.cz, web: http://www.mukolin.cz

pracoviště: Na Valech 72, 280 12 Kolín II



Město Pečky
Masarykovo náměstí 78
289 11 Pečky

Vaše čj. (zn.):
Číslo jednací: MUKOLIN/OD 108581/22-vol
Spisová zn.: OD 22799/2022

Počet listů: 9
Příloh/listů: 0/0

Vyřizuje: Vladimír Volf
Telefon: 321 748 107
E-mail: vladimir.volf@mukolin.cz

IČ: 00239607

Datum: 07.12.2022

ROZHODNUTÍ

Veřejná vyhláška

Výroková část:

Městský úřad Kolín, odbor dopravy obdržel dne 7.9.2022 žádost stavebníka Města Pečky se sídlem Masarykovo náměstí 78, 289 11 Pečky, IČ 00239607 v zastoupení plné moci Road M.A.A.T. s.r.o. se sídlem Převrátická 330/15, 390 01 Tábor, IČ 28145968 o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Dobudování stezky pro pěší a cyklisty v ul. Milčická ve Velkých Chvalovicích“ na poz. parc. č. 47/2, 368/5, 176/3, 176/2, 175/7, 175/2, 174/3, 174/2, 173/3, 172/16, 172/15, 171/5, 171/1, 107/68, 107/60, 107/44, 107/119, 47/5, 172/17, 173/1, 175/8, 173/2, 171/6, 174/1, 172/14, 367/38, 171/4, 172/4, 175/1 a 176/1 v k.ú. Velké Chvalovice.

Na základě výsledku projednání žádosti ve společném územním a stavebním řízení odbor dopravy MěÚ v Kolíně, jako speciální stavební úřad podle § 16 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p odst. 2 stavebního zákona schvaluje stavební záměr, pro který:

I. Vydává společné povolení.

Stavba obsahuje:

Předmětem stavebního záměru je rekonstrukce chodníku, dobudování stezky pro chodce a cyklisty a vybudování dopravního ostrůvku včetně řešení odvodnění komunikací a veřejného osvětlení v obci Velké Chvalovice. Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

- SO 101 Chodník
- SO 102 Stezka pro chodce a cyklisty
- SO 103 Sjezdy
- SO 104 Komunikace – povrch asfalt
- SO 104 Komunikace – povrch a konstrukční vrstvy
- SO 104 Komunikace – povrch dlažba – okrová barva
- SO 104 Komunikace – povrch dlažba – červená barva
- SO 105 Dopravní ostrůvek
- SO 301 Odvodnění
- SO 401 Veřejné osvětlení
- SO 402 Přeložení vedení SEK
- SO 403 Přeložení sítí – vedení elektřiny
- SO 801 Vegetační úpravy

SO 101 – Zahrnuje opravu chodníků s krytem z betonové dlažby o šíři 1,5 – 1,6 m. Podél zeleně bude chodník ohraničen betonovým chodníkovým obrubníkem uloženým do betonového lože s nulovou niveletou, v případě návaznosti obrubníku na umělou nebo přirozenou vodící linii s niveletou 8 cm. Od komunikace bude oddělen zelenou plochou a silničním obrubníkem s převýšením 12 cm nad niveletou vozovky. Při obrubníku bude osazena betonová silniční přídlažba. V místě sníženého obrubníku, v případě sjezdů u chodníkového obrubníku, budou provedeny varovné pásy ze zámkové dlažby pro nevidomé, kontrastní barvy od barvy krytu chodníku (červená). Součástí chodníku bude přechod pro chodce o šíři 4 m. Varovný pás bude doplněn o signální pás kontrastní barvy od barvy krytu chodníku (červená).

SO 102 - Stezka pro chodce a cyklisty je navržena po pravé straně komunikace směr Milčice. Bude navazovat na stávající stezku pro chodce a cyklisty úpravou křižovatky ul. Ke Hřišti a ul. Milčická. Podél zeleně bude osazen betonový chodníkový obrubník do betonového lože s nulovou niveletou, v případě návaznosti obrubníku na umělou nebo přirozenou vodící linii s niveletou 8 cm. Od přilehlé komunikace bude oddělen zelenou plochou a silničním obrubníkem s převýšením 12 cm nad niveletou vozovky. Při obrubníku bude osazena betonová silniční přídlažba. V místě sníženého obrubníku, v případě sjezdů u chodníkového obrubníku, budou provedeny varovné pásy ze zámkové dlažby pro nevidomé, kontrastní barvy od barvy krytu chodníku (červená). Šíře stezky bude převážně 2,4 m, pouze lokálně bude snížena u p.č. 107/5 na 2,0 m z důvodu převýšení vozovky a přítomnosti stávajících sjezdů. Další zúžení bude u p.č. 153 při napojení stezky na stávající chodník z ul. Ke Hřišti, kde bude šíře pouze 1,5 m z důvodu úzkého profilu místa. Pro zamezení pádu cyklistů do vozovky zde bude osazeno silniční zábradlí o výši 110 cm.

SO 103 – Tento stavební objekt zahrnuje úpravu stávajících sjezdů, které budou součástí chodníku a stezky. Dojde zde pouze k navýšení konstrukce vrstev a bude použita dlažba tl. 80 mm.

SO 104 – Vybudováním stezky pro chodce a cyklisty se mění stávající osa komunikace a to mezi ul. Nová a ul. Ke Hřišti. Dojde k odfrézování obrusné a ložné vrstvy a položení vrstvy nové. Vybudováním stezky u přechodu pro chodce dojde ke zúžení vozovky v severní části a proto budou provedeny nové konstrukční vrstvy již v jižní části na p.č. 171/4, 176/1 a 172/4. Bude provedena stavební úprava povrchů sjezdů do přilehlých ulic Nová, Sadová a Zahradní. Dojde k odfrézování stávajících vrstev asfaltového betonu, provede se dosypání konstrukčních vrstev, nový povrch bude z betonové dlažby. Vjezdy ul. Sadová a Zahradní budou vybudovány jako zpomalovací prahy napojené přímo na ul. Milčická se sklony ramp 1:10 a 1:20 s délkou vyvýšené části 3,0 m v celkových délkách 8,4 m a 9,6 m. Vjezd do ulice Nová bude pouze předlážděn.

SO 105 – Tento stavební objekt zahrnuje vybudování dopravního ostrůvku, a to při vjezdu do Velkých Chvalovic ze směru od Milčic. Délka ostrůvku bude 35,0 m, šíře 3,0 m. Ostrůvek bude ohraničen silničními obrubníky zvýšenými 12 cm nad niveletou vozovky. Obrubníky budou opatřeny reflexními oky. Vnitřek ostrůvku bude vyplněn šterkem. Šířka průjezdního profilu vozovky zůstane 3,5 m při vjezdu do obce a 3,0 m při výjezdu z obce.

SO 301 – Tento stavební objekt řeší odvodnění cyklostezky pomocí vpustí, které budou zaústěny do liniového šterkového objektu. Nad tímto objektem bude umístěno perforované potrubí, které bude zaústěno do veřejné kanalizace a bude soužit jako bezpečnostní přepad pro retenční objekt. Stávající svody rodinných domů budou zaústěny do nových příčných žlabů.

SO 401 – Veřejné osvětlení je řešeno LED svítidly na osvětlovacích bezpaticových stožárech vysokých 7 m. Svítidla budou v černé barvě, stožáry z výroby žárově zinkované. Stožáry VO budou instalovány v zeleném pásu. Napájení osvětlení bude provedeno kabelem ze sousedního svítidla na parc. č. 174/3. Na vybraných stožárech VO (dle dokumentace) budou umístěny nové tlakové reproduktory na městský rozhlas (celkem 6 ks reproduktorů). Kabelové vedení rozhlasu bude souběžně s kabelovým vedením VO.

SO 402 – Tento stavební objekt zahrnuje přeložení kabelového vedení SEK vyvolaného technickým řešením stavby. Uvedené vedení bude u parc. č. 177 přerušeno a naspojováno novým kabelovým vedením. Nová trasa kabelového vedení SEK bude vedena cca 0,4 m od obrubníku až k parc. č. 195, kde dojde k naspojkování na původní trasu. Délka nově navrženého kabelu bude 141 m. Dále bude provedena stranová přeložka v délce 59,6 m podzemního vedení NN (ČEZ).

SO 403 – Stavební objekt zahrnuje přeložku kabelového vedení NN v tělese stezky pro chodce a cyklisty mezi ulicemi Sadová a Zahradní cca 0,4 m od obrubníku v délce 59,6 m z důvodu kolize tohoto vedení s nově navrženým chodníkovým obrubníkem a palisádou.

SO 801 – Stavební objekt zahrnuje provedení vegetačních úprav zahrnujících výsadbu zeleně, doplnění ploch mezi komunikací a chodníkem orníci a závěrečné veg. úpravy včetně osetí terénu travním semenem.

Součástí stavby je úprava svislého a vodorovného dopravního značení. Stavba bude realizována za přechodné úpravy provozu

II. Podmínky pro umístění stavby:

1 Stavba bude umístěna na pozemcích p.č. č. 47/2, 368/5, 176/3, 176/2, 175/7, 175/2, 174/3, 174/2, 173/3, 172/16, 172/15, 171/5, 171/1, 107/68, 107/60, 107/44, 107/119, 47/5, 172/17, 173/1, 175/8, 173/2, 171/6, 174/1, 172/14, 367/38, 171/4, 172/4, 175/1 a 176/1 v k.ú. Velké Chvalovice a provedena podle projektové dokumentace zpracované v říjnu 2020 Road M.A.A.T. s.r.o., Převrátilská 330, 390 01 Tábor, autorizované ing. Robertem Juřinou, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby - číslo autorizované osoby dle seznamu ČKAIT – 0012735, která byla ověřena ve společném řízení a je přílohou tohoto rozhodnutí (pouze pro stavebníka).

Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

III. Podmínky pro provedení stavby:

- 1) Stavebník zajistí vytýčení prostorové plochy stavby oprávněným zeměměřičem.
- 2) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
- 3) Zhotovitel stavby bude vybrán na podkladě výběrového řízení. Stavebník před zahájením stavebních prací oznámí zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu název stavebního podnikatele, adresu jeho sídla a předloží jeho oprávnění a každou změnu.
- 4) Před zahájením stavebních prací požádá investor správce inž. sítí o vytýčení jejich zařízení.
- 5) Při provádění stavby budou zajištěna opatření, která vyloučí znečišťování veřejných komunikací staveništní dopravou a tím i ohrožování bezpečnosti silničního provozu. V případě jakéhokoli znečištění komunikací, zejména při nepříznivých klimatických podmínkách (déšť), bude neprodleně zajištěna jejich očista.
- 6) Stavbu bude provádět fyzická nebo právnická osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Odborné vedení realizace stavby bude vykonávat osoba, oprávněná k výkonu této činnosti podle zvláštních předpisů.
- 7) Při provádění stavby musí být zajištěn přístup (nikoli příjezd) k pozemkům či nemovitostem sousedících se stavbou.
- 8) Stavba bude označena tabulkou s uvedením údajů dle § 115 stavebního zákona a jeho prováděcí vyhlášky č. 503/2006 Sb. (§18d) ve znění pozdějších předpisů s uvedením názvu stavby, stavebníka (investora), zhotovitele stavby, označení stavebního úřadu, který stavbu povolil, č.j. stavebního povolení a datum nabytí jeho právní moci a stanovený termín dokončení stavby.
- 9) Stavba bude prováděna za přechodné úpravy provozu, o jejíž stanovení požádá zhotovitel MěÚ Kolín, odbor dopravy včas předem, nejlépe alespoň 30 dní před požadovaným omezením provozu s doložením návrhu přechodné úpravy provozu.
- 10) Žádost o stanovení místní úpravy provozu (trvalé dopravní značení) podá stavebník MěÚ Kolín, odbor dopravy nejpozději v průběhu provádění stavebních prací s doložením návrhu takové úpravy, jehož výsledné řešení ještě předem přehodnotí ve smyslu „Auditu bezpečnosti pozemních komunikací“ k dané stavbě doloženém stavebníkem k žádosti o vydání společné povolení.
- 11) K provedení kontrolní prohlídky stavby (§ 133 stavebního zákona) vyzve stavebník písemně zdejší speciální stavební úřad v průběhu pokládky závěrečného krytu komunikace.
- 12) Stavba bude dokončena do 12/2025.
- 13) Alespoň 30 dní před dokončením stavby požádá stavebník o kolaudační souhlas. V žádosti (dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.) uvede m.j. identifikační údaje o stavbě, identifikační údaje stavebníka, předpokládaný termín dokončení stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud došlo ke změně, popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení, geometrický plán zaměření stavby, stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby a výsledky předepsaných zkoušek.

Po obdržení žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude stavebník do 15-ti dnů uvědomen o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

14) Při provádění stavby budou splněny požadavky vyjádření, závazných stanovisek či jiných opatření dotčených orgánů státní správy a správců inž. sítí:

- *Městský úřad v Kolíně - odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 1.11.2022 - č.j. MUKOLIN/OZPZ 100736/22-Tv a ze dne 11.11.2022 – č.j. MUKOLIN/OZPZ 111659/22-Po*

a) *Z hlediska nakládání s odpady:*

nemáme námitek za podmínky, že s odpady, které vzniknou realizací akce, bude nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech. Upozorňujeme, že zemina a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti se stávají odpadem, pokud nebudou použity v přirozeném stavu v místě stavby.

Po ukončení prací požadujeme předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu realizace akce (průběžnou evidenci odpadů) a doložit způsob jejich odstranění (potvrzení od oprávněných osob). Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČ oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

b) *Z hlediska ochrany ovzduší:*

nemáme námitek za podmínky, že:

Při provádění zemních nebo stavebních prací anebo jakýchkoliv jiných činností prováděných přímo nebo nepřímo v souvislosti s realizací záměru (tzn. činností odpovídajících charakteristice stacionárního zdroje znečišťování ovzduší ve smyslu § 2 odst. e) zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v úplném znění, které znečišťují anebo by mohly znečišťovat ovzduší), které jsou anebo mohou být zdrojem zvýšené prašnosti, se ve smyslu zákona o ochraně ovzduší stanovuje technická podmínka pro tyto činnosti (provoz tohoto zdroje), podle které je investor (stavebník, provozovatel) povinen po celou dobu realizace záměru provádět taková technická a organizační opatření ke snížení této prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a ani v okolí realizace záměru (např. zkrápění – mlžení vodou stavebních ploch, deponovaných sypkých materiálů, zemetání nebo zkrápění komunikací, očista automobilů opouštějících staveniště, lešení opatřené po obvodě plachtou nebo ochrannou sítí, oplachtování ložného prostoru automobilů při převozu sypkých prašných materiálů, uzavřené shozy pro manipulaci se stavební sutí, minimalizace spádové výšky při nakládce a vykládce, uzavřené (zaplachtované) kontejnery pro stavební odpad, apod.).

c) *Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu:*

- 1) Před zahájením stavby zajistí investor na vlastní náklad provedení skrývky kulturní vrstvy půdy do hloubky v průměru asi 20 cm na celé ploše trvale odnímané ze ZPF. Ornice o objemu asi 6 m³ bude na náklady investora přemístěna a následně rozprostřena na části poz. parc. 422/6 v k. ú. Velké Chvalovice za účelem vylepšení půdních poměrů zemědělsky obhospodařovaného pozemku.
- 2) Realizací výše uvedené stavby nebudou narušeny hydrologické a odtokové poměry v území.
- 3) Investor učiní opatření, aby během vlastní stavby nedošlo ke kontaminaci půdy.
- 4) Nejpozději 5 dnů před započátkem realizace záměru (před zahájením prací spojených se skrývkou kulturní vrstvy půdy) investor písemně oznámí orgánu ochrany ZPF MěÚ Kolín časový harmonogram těchto prací, včetně uvedení jména a kontaktu odpovědného pracovníka za provádění skrývky a následného jejího využití.
- 5) Investor o činnosti spojené se skrývkou, přemístěním a rozprostřením provede písemné záznamy (např. ve stavebním deníku).
- 6) Nejpozději 30 dnů před započátkem užívání obdrží orgán ochrany ZPF MěÚ Kolín doklady o využití kulturní vrstvy půdy.
- 7) V souladu s ustanovením § 11a odst. 1) písm. b) zákona, se za trvalé odnětí půdy ze ZPF finanční odvod nepředepisuje (jedná se o součást a příslušenství silnice).
- 8) Nejpozději 30 dnů před započátkem užívání stavby předloží investor odboru ŽP a Z MěÚ Kolín – orgánu ochrany ZPF – geometrický plán oddělující skutečně zastavěnou a ostatní nezemědělskou plochu.

d) *Z hlediska ochrany přírody a krajiny:*

Plánované kácení dřevin může být provedeno pouze, pokud bude v souladu s příslušnými ustanoveními zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a vyhlášky č. 189/2013 Sb. a ve znění vyhlášky č. 222/2014 Sb. a č. 86/2019 Sb.

- *Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o. ze dne 9.11.2020 - zn. 8577/20/KSÚS/KHT/SOM*

- a) Chodník i stezka budou mít pevný, bezprašný povrch z betonové dlažby.
- b) Při výstavbě chodníku a stezky nebude zmenšen jízdní profil silnice III/32913.
- c) V sousedství s č.p. 153 v k.ú. Velké Chvalovice upozorňujeme na nezbytnost dodržení bezpečnostního odstupu silničního zábradlí 0,5 m od průjezdního profilu silnice III/32913.
- d) Stavbou chodníku a stezky nesmí dojít ke zhoršení odvodnění dotčené silnice. Odvodnění z povrchu chodníku a stezky bude zajištěno příčnými sklony převážně do přilehlé zeleně. Dešťové vody budou svedeny podélnými a příčnými sklony do uličních vpustí, které budou napojeny na kanalizační řad. Pod stezkou bude uložena nová dešťová stoka napojená na kanalizační řad.
- e) Zásah do tělesa silnice III/32913 pro uložení dešťové stoky bude proveden podvrtem nebo protlakem bez poškození povrchu komunikace. Dešťová stoka bude v místě křížení uložena min. 1,2 m pod stávající niveletou vozovky. Startovací (kontrolní) jámy budou umístěny v přilehlých zelených pásích.
- f) V místě nových silničních obrubníků bude vozovka podélně zaříznuta a povrch vozovky bude zbroušen v tloušťce 4 cm. Šíře broušeného pruhu bude max. 1 m. Pro doasfaltování pruhu podél chodníku resp. stezky doporučujeme dle potřeby volit proměnnou šíři 0,5 až 1 m. Dále bude proveden spojovací postřik 0,75 kg/m² a strojově bude na zbroušený pás položena souvislá vrstva ACO11 4 cm. Spára bude zatřena modifikovanou záplavkou.
- g) Výkopový materiál nesmí být ukládán na vozovce.
- h) Záruka na povrchy komunikace dotčených uvedenou stavbou bude 60 měsíců ode dne předání na základě písemně sepsaného předávacího protokolu mezi zhotovitelem stavby a správcem komunikace.
- ch) Stávající i nově budované vjezdy budou na komunikaci III/32913 napojeny přes snížený silniční obrubník.
- i) Při případných úpravách komunikace provede investor na vlastní náklady opatření /např. vyrovnání výškové nivelety/ tak, aby nebyla narušena bezpečnost silničního provozu.
- j) V prostoru vjezdové brány upozorňujeme na kolizi se vzrostlým ovocným stromem v místě nového příkopu.
- k) Do zahájení stavebních prací bude uzavřena mezi investorem stavby a Středočeským krajem - zastoupeným KSÚS SK smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
- l) Před zahájením stavebních prací v silničním tělese bude uhrazena faktura za zřízení služebnosti inženýrské sítě ve smyslu zákona č. 13/197 Sb., směrnice kraje a ceníku.
- m) Jelikož se část stavby nachází na pozemcích, které jsou ve vlastnictví Středočeského kraje a Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, vykonává právo hospodaření, požadujeme po dokončení stavby provést zamření a oddělení chodníku od vozovky. Následně investor požádá Středočeský kraj prostřednictvím KSÚS SK o bezúplatný převod nového pozemku z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví Města Pečky.
- n) Do zahájení stavebních prací bude uzavřena mezi investorem stavby a Středočeským krajem – zastoupeným KSÚS SK smlouva o právu provedení stavby. PO uzavření smlouvy kontaktujte paní Danielu Rumpílkovou tel. 724399346 nebo daniela.rumpilkova@ksus.cz. Pro uzavření smlouvy je nutné uvést údaje o investoru stavby, číslo pozemku a výměra, která je nutná pro stavbu chodníku.
- o) Před zahájením stavebních prací v silničním tělese dojde k protokolárnímu předání silnice, po ukončení stavebních prací v silničním tělese bude dotčená část silnice protokolárně předána zpět KSÚS SK.
- p) Podmínkou vstupu do silničního tělesa bude povolení zvláštního užívání silnice vydaného odborem dopravy příslušného MěÚ.

- *CETIN a.s. ze dne 16.11.2021 – č.j. 857419/21,*
které je nedílnou součástí projektové dokumentace stavby.

- *ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 2.8.2022 - zn. 0101785710, ze dne 17.8.2022 – zn. 001127366063 a ze dne 17.8.2022 – zn. 001127366060,*
která jsou nedílnou součástí projektové dokumentace stavby.

- *GasNet Služby, s.r.o. ze dne 16.11.2021 – zn. 5002502881,*
které je nedílnou součástí projektové dokumentace stavby.

- *Pečecké služby ze dne 7.12.2021 (bez č.j.)*

Existence provozovaného zařízení (sítí – vodovodní, kanalizační a VO) – v předmětném zájmovém území se nachází zařízení provozované naší společností a jeho ochranné nebo bezpečnostní pásmo. Vytýčení skutečného provedení ve správě společnosti je třeba telefonicky objednat na: 737 282 715, 737 282 718.

V případě veřejného osvětlení požadujeme typ svítidel výrobky od firmy Schréder, typ Voltana, výkon dle norem k příslušným typům komunikací včetně výšek stožárů a vzdáleností.

Souhlasíme s napojením bezpečnostního přepadu vsakovacího šterkového objektu do stávající veřejné kanalizace.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Pečky, Masarykovo náměstí 78, 289 11 Pečky,

v zastoupení plné moci Road M.A.A.T., s.r.o., Převrátilská 330/15, 390 01 Tábor

Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

v zastoupení Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Mgr. Hana Pluhovská, Svobody 974, 289 11 Pečky

Dušan Říha, Pečecká 5, Velké Chvalovice, 289 11 Pečky

Ing. Vlastimil Říha, Luční 467, 250 90 Jirny

Roman Pejřil, Pečecká 4, Velké Chvalovice, 289 11 Pečky

Kateřina Břinčilová, Vajdova 1033/9, Hostivař, 102 00 Praha 10

CZ AGRO Servis a.s., Opletalova 1284/37, Nové Město, 110 00 Praha 1

Květa Rojčková, Vesec 12, 463 43 Světlá nad Sázavou

O d ů v o d n ě n í

Dne 7.9.2022 podal stavebník Město Pečky, se sídlem Masarykovo náměstí 78, 289 11 Pečky, v zastoupení Road M.A.A.T., s.r.o., Převrátilská 330/15, 390 01 Tábor, žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „Dobudování stezky pro pěší a cyklisty v ul. Milčická ve Velkých Chvalovicích“ na poz. parc. č. 47/2, 368/5, 176/3, 176/2, 175/7, 175/2, 174/3, 174/2, 173/3, 172/16, 172/15, 171/5, 171/1, 107/68, 107/60, 107/44, 107/119, 47/5, 172/17, 173/1, 175/8, 173/2, 171/6, 174/1, 172/14, 367/38, 171/4, 172/4, 175/1 a 176/1 v k.ú. Velké Chvalovice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci. Závazné stanovisko orgánu územního plánování – MěÚ Kolín, odboru investic a územního plánování ke stavbě bylo ve smyslu ust. § 96b stavebního zákona vydáno opatřením uvedeného orgánu pod č.j. MUKOLIN/OIÚP 113645/20-sindv1. Ten v tomto uvedl, že předmětný stavební záměr je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, zásadami územního rozvoje a územním plánem Peček i z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a zároveň nestanovil žádné podmínky pro uskutečnění uvažovaného stavebního záměru. Speciální stavební úřad opatřením ze dne 17.10.2022 vydaném pod č.j. MUKOLIN/OD 88187/22-vol oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy včetně jeho zveřejnění veřejnou vyhláškou s ohledem na liniovou stavbu s větším počtem účastníků řízení a jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení do 15.-ti dní ode dne oznámení zahájení společného řízení ve věci. Ve stanoveném termínu byl spis doplněn podáním dne 1.11.2022 o připomínku ing. Blanky Šorsákové, bytem U Smaltovny 26, 170 00 Praha 7 - Holešovice s požadavkem na celkové posouzení a přehodnocení stavebního záměru. V podání je požadováno vypracování dopravně bezpečnostního posudku a dle jeho výsledku v případě potřeb dokumentaci upravit, dále je upozorňováno na skutečnost, že již v současné době při větších srážkách dochází ke stékání dešťových vod z komunikace k nemovitostem. Obdržené připomínky správní orgán dne 2.11.2022 postoupil stavebníkovi (Městu Pečky) s žádostí o jeho vyjádření k těmto. Dne 3.11.2022 byl spis doplněn vyjádření MěÚ Kolín odboru životního prostředí a zemědělství vydaném pod č.j. MUKOLIN/OZPZ 100736/22-Tv (ze dne 1.11.2022) a 11.11.2022 o opatření stejného orgánu – udělení souhlasu k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu ve vztahu k pozemku dotčeném stavbou vydaném pod č.j. MUKOLIN/OZPZ 111659/22-Po. Dne 21.11.2022 stavebník doplnil spis o své vyjádření k podaným připomínkám, jehož přílohou byl ještě Audit bezpečnosti pozemních komunikací ve vztahu k předmětné stavbě vypracovaný v říjnu 2022 ing. Tomášem Kapalem, auditorem bezpečnosti pozemních komunikací, který stavebník objednal na podkladě požadavku podaných připomínek ke stavbě, dále o vyjádření projektanta stavby k závěrům

bezpečnostního auditu a vyjádření projektanta k připomímkám ing. B. Šorsákové. Z doložených podkladů vyplývá, že stavebník připomímkám vyhoví v případě řešení odvodnění komunikace, kde dešťové vody budou svedeny podélným i příčným spádem podél obrubníků do uličních vpustí zaústěných do kanalizace. V závěru auditu je uvedeno, že projektová dokumentace splňuje kritéria bezpečnosti silničního provozu, že nalezená rizika jsou nižší závažnosti a že stavba tudíž ze své podstaty významně přispěje ke zvýšení bezpečnosti zejména pěších v obci Velké Chvalovice. Tím (objednáním bezpečnostního auditu) stavebník vyhověl požadavku uvedenému v připomínkách. Na podkladě uvedeného bylo všem podáním uplatněných v průběhu společného řízení tímto rozhodnutím vyhověno nebo takové požadavky již byly zohledněny v projektové dokumentaci stavby, zpracovanou oprávněnou osobou.

Speciální stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Speciální stavební úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky, závaznými stanovisky dotčených orgánů či vyjádřeními správců inženýrských sítí a účastníků řízení::

- MěÚ Kolín - odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 16.11.2020 – č.j. MUKOLIN/OZPZ 113646/20-Ur, ze dne 21.1.2021 – č.j. MUKOLIN/OZPZ 6236/21-Ze, ze dne 1.11.2022 – MUKOLIN/OZPZ 100736/22-Tv a ze dne 11.11.2022 – č.j. MUKOLIN/OZPZ 111659/22-Po
- MěÚ Kolín odbor investic a úz. plánování ze dne 16.11.2020 – č.j. MUKOLIN/OIÚP 113645/20-sindv1
- MěÚ Kolín – odbor dopravy ze dne 25.11.2020 – č.j. MUKOLIN/OD 113644/230-vol a ze dne 7.9.2021 – č.j. MUKOLIN/OD 84434/21-vol
- Krajská hyg. stanice Stř. kraje, úz. pracoviště v Kolíně ze dne 10.11.2020 – č.j. KHSSC 55410/2020
- Policie ČR Krajské řed. policie Stř. kraje DI Kolín ze dne 22.11.2021 – č.j. KRPS-264696-1/ČJ-2021-010406
- Pečecké služby, s.r.o. ze dne 7.12.2021 (bez č.j.)
- KSÚS SK, p.o. ze dne 9.11.2020 – zn. 8577/20/KSÚS/KHT/SOM a ze dne 30.8.2021 – zn. ČJ:5670/21/KSÚS/KHT/SOM
- Hasičský záchranný sbor Stř. kraje, úz. odbor Kolín ze dne 25.11.2020 – č.j. KO-1097-2/2020/PD
- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 18.11.2020 – zn. 5002248413 a ze dne 16.11.2021 – zn. 5002502881
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 2.8.2022 – zn. 0101785710, ze dne 17.8.2022 – zn. 001127366063 a ze dne 17.8.2022 – zn. 001127366060
- CETIN, a.s. ze dne 26.10.2020 – č.j. 801527/20 a ze dne 16.11.2021 – č.j. 857419/21

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, v případě podaných námitek se s těmito vypořádal v odůvodnění rozhodnutí, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Speciální stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Účastníci územního a stavebního řízení podle § 94k stavebního zákona jsou:

Město Pečky, Masarykovo náměstí 78, 289 11 Pečky
v zastoupení Road M.A.A.T., s.r.o., Převrátílská 330/15, 390 01 Tábor
Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
v zastoupení Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Mgr. Hana Pluhovská, Svobody 974, 289 11 Pečky
Dušan Říha, Pečecká 5, Velké Chvalovice, 289 11 Pečky
Ing. Vlastimil Říha, Luční 467, 250 90 Jirny
Roman Pejřil, Pečecká 4, Velké Chvalovice, 289 11 Pečky
Kateřina Břinčilová, Vajdova 1033/9, Hostivař, 102 00 Praha 10
CZ AGRO Servis a.s., Opletalova 1284/37, Nové Město, 110 00 Praha 1
Květa Rojíková, Vesec 12, 463 43 Světlá nad Sázavou
GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly
CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
Pečecké služby, s.r.o., Třída Jana Švermy 49, 289 11 Pečky

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním učiněným u zdejšího odboru dopravy. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis (§ 82 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů). Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka řízení.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti, nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

otisk úředního razítka

Mgr. Miroslav Babák
vedoucí odboru dopravy

Vladimír Volf
oprávněná úřední osoba

Přílohy:

Ověřená dokumentace stavby a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci rozhodnutí.

Toto rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku za vydání společného povolení dle sazebníku správních poplatků položky 18 odst. 1 písm. f) zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích ve znění pozdějších, neboť žadatelem je v případě stavby pozemní komunikace územní samosprávní celek. (viz. osvobození od poplatku).

Obdrží:

Účastníci řízení: veřejnou vyhláškou

Navrhovatel: Město Pečky, Masarykovo náměstí 78, 289 11 Pečky
v zastoupení Road M.A.A.T., s.r.o., Převrátilská 330/15, 390 01 Tábor
– do vlastních rukou

Vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich: poz. p.č. 47/9, 318, 251, 250, 248, 247, 246/1, 209, 208, 207, 205, 203, 201, 199, 197, 195, 193, 191, 189, 187, 186, 185, 184/1, 183, 177, 175/9, 175/3, 171/3, 165/1, 159, 158/3, 158/2, 157/3, 156/3, 156/2, 156/1, 155, 154, 153, 152/1, 148, 144/1, 107/99, 107/98, 107/96, 107/95, 107/94, 107/93, 107/91, 107/90, 107/89, 107/88, 107/87, 107/86, 107/85, 107/84, 107/83, 107/82, 107/70, 107/6, 107/5, 107/42, 107/38, 107/146, 107/137, 107/133, 107/114, 107/113, 107/112, 107/111, 107/110, 107/109, 107/108, 107/107, 107/106, 107/104, 107/100 a 107/1 v k.ú. Velké Chvalovice

Dále obdrží:

Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
v zastoupení Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Mgr. Hana Pluhovská, Svobody 974, 289 11 Pečky
Dušan Říha, Pečecká 5, Velké Chvalovice, 289 11 Pečky
Ing. Vlastimil Říha, Luční 467, 250 90 Jirny
Roman Pejřil, Pečecká 4, Velké Chvalovice, 289 11 Pečky
Kateřina Břinčilová, Vajdova 1033/9, Hostivař, 102 00 Praha 10
CZ AGRO Servis a.s., Opletalova 1284/37, Nové Město, 110 00 Praha 1
Květa Rojíková, Vesec 12, 463 43 Světlá nad Sázavou
GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly
CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
Pečecké služby, s.r.o., Třída Jana Švermy 49, 289 11 Pečky

Dotčené orgány:

MěÚ Kolín – odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I
Policie ČR Krajské řed. policie Stř. kraje DI, Václavská 11, 280 16 Kolín III
MěÚ Kolín – odbor dopravy (vlastní)

Se žádostí o vyvěšení na úřední desce obce:

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
Město Pečky, Masarykovo náměstí 78, 289 11 Pečky

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:
(Razítko a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí)