

# MĚSTSKÝ ÚŘAD V PEČKÁCH

Odbor výstavby, zemědělství, životního prostředí a dopravy

Masarykovo nám. 78, 289 11 Pečky

tel.: 321 785 556, mail: martina.machackova@pecky.cz

Č.j.: PEC/4430/2022

SZ /4424/2022/

Pečky, dne 25.10.2022

**Oprávněná úřední osoba: Ing. Martina Macháčková**

## OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Odbor výstavby, zemědělství, životního prostředí a dopravy Městského úřadu v Pečkách, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zahajuje řízení o nařízení odstranění stavby podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

### **Rodinný dům č.p. 18 v Poboří Plaňany, Poboří č.p. 18**

na pozemku st. p. 15 v katastrálním území Poboří, jejímž vlastníkem jsou

**Jakub Fürst, nar. 8.2.1992, Poboří 18, 280 02 Plaňany,  
Denisa Fürstová, nar. 22.7.1997, Poboří 18, 280 02 Plaňany**

(dále jen "vlastník")

Popis:

- Stavební úřad při kontrolní prohlídce stavby shledal, že na pozemku st. parc. č. 15 v k.ú. Poboří stavebník v rozporu s ustanovením § 104 stavebního zákona provedl rekonstrukci stávajícího rodinného domu bez rozhodnutí vyžadovaného stavebním zákonem nebo bez opatření nebo jiného úkonu toto rozhodnutí nahrazující a stavba nebyla dodatečně povolena. Rekonstrukce domu je spojena se zásahem do nosné konstrukce objektu.

Stavební úřad oznamuje podle § 129 odst. 2 stavebního zákona zahájení řízení o nařízení odstranění stavby podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a žádá účastníky, aby své námítky uplatnili do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby, zemědělství, životního prostředí a dopravy Městského úřadu v Pečkách, úřední dny: Po, St 06:30 - 11:00 a 11:30 - 17:00).

### **Poučení:**

Vlastník nebo stavebník má možnost podat ve lhůtě 30 dnů od zahájení řízení žádost o dodatečné povolení stavby.

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Martina Macháčková  
oprávněná úřední osoba

Tato písemnost musí být po dobu 15 dnů vyvěšena na úřední desce Úřadu městyse Plaňany a úřední desce Městského úřadu Pečky a zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. Patnáctým dnem po vyvěšení na úředních deskách Úřadu městyse Plaňany a Městského úřadu Pečky a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemností.

### **Obdrží:**

Veřejnou vyhláškou je doručováno nedostatečně identifikovaným spoluvlastníkům pozemku parc. č. 37/4 k.ú. Poboří:

Dvořák Josef, adresa neznámá,  
Dvořák Jaroslav, adresa neznámá,  
Dvořák Jiří, adresa neznámá,  
Dvořáková Marie, adresa neznámá.

Protože se jedná o úkon v řízení, jímž není účastníkům uložena povinnost ani odňato právo, nebude těmto účastníkům podle § 32 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) ustanoven opatrovník a doručuje se jim podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou.

Veřejnou vyhláškou je doručováno neznámu okruhu dědiců po zemřelé:

Eva Hartmanová, nar. 11.10.1926, posl. bytem Ke Klimentce č.p. 2103/18, Smíchov, 150 00 Praha 5, která dne 21.11.2018 zemřela a dědicové po zemřelé nejsou dosud známi.

Protože se jedná o úkon v řízení, jímž není účastníku, Eva Hartmanová, nar. 11.10.1926, posl. bytem Ke Klimentce č.p. 2103/18, Smíchov, 150 00 Praha 5, uložena povinnost ani odňato právo, nebude tomuto účastníku podle § 32 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) ustanoven opatrovník a doručuje se mu podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou.

### Povinný (dodejky)

Jakub Fürst, Poboří č.p. 18, Plaňany, 280 02 Kolín 2  
Denisa Fürstová, Poboří č.p. 18, Plaňany, 280 02 Kolín 2

### Účastníci (dodejky)

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx  
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5  
Městys Plaňany, IDDS: e5cbtvj  
sídlo: Tyršova č.p. 72, 281 04 Plaňany  
Jiří Stárek, Poboří č.p. 62, Plaňany, 280 02 Kolín 2  
Blanka Stárková, Poboří č.p. 62, Plaňany, 280 02 Kolín 2  
Natálie Šafránková, Býchory č.p. 230, 280 02 Kolín 2  
JUDr. Emanuel Mašín, Nad olšinami č.p. 2478/21, Vinohrady, 100 00 Praha 10  
Magda Mašínová, Nad olšinami č.p. 2478/21, Vinohrady, 100 00 Praha 10  
MUDr. Dana Vyskočilová, Ovocná č.p. 450/14, Ruzyně, 161 00 Praha 614  
RNDr. Jan Forst, Zelená č.p. 495, 252 62 Horoměřice  
František Klabzuba, Poboří č.p. 25, Plaňany, 280 02 Kolín 2  
Státní pozemkový úřad, Pobočka Kolín, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
Milada Čermáková, Svatopluka Čecha č.p. 818/13, 288 02 Nymburk 2  
Tomáš Pokorný, Bělohorská č.p. 197/126, Břevnov, 169 00 Praha 69

Dotčené orgány státní správy

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 9kkbs46  
sídlo: Karlovo nám. č.p. 78, 280 12 Kolín 1