

MĚSTSKÝ ÚŘAD V PEČKÁCH

Odbor výstavby, zemědělství, životního prostředí a dopravy

Masarykovo nám. 78, 289 11 Pečky

tel.: 321 785 556, mail: martina.machackova@pecky.cz

Č.j.: PEC/2131/2022

SZ/1225/2021/

Pečky, dne 24.5.2022

Oprávněná úřední osoba: Ing. Martina Macháčková

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

DORUČENÍ PÍSEMNOSTI NEZNÁMÝM OSOBÁM ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby, zemědělství, životního prostředí a dopravy Městského úřadu v Pečkách, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 29.3.2021 podal

Městys Plaňany, IČO 00235636, Tyršova 72, 281 04 Plaňany

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

do 31.12.2023 platnost stavebního povolení spis.zn. /515/2019/ ze dne 10.4.2019 na stavbu

Sýpka Plaňany - revitalizace sýpky na obecní síň

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 40/1, 40/3, 40/5, parc. č. 84/1, 85/4, 687/2, 813/1 v katastrálním území Plaňany.

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

V žádosti Městys Plaňany ze dne 29.3.2021 vedené pod č.j.: PEC/1225/2021 je uveden jako hlavní důvod nezahájení stavby celosvětová pandemie COVID 19.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V průběhu řízení bylo zjištěno, že účastník řízení, paní Marie Kordová, posl. bytem Pode Dvorem čp. 123, 281 04 Plaňany, dne 3.3.2022 zemřela a její dědicové nejsou dosud známi. Stavební úřad proto v souladu s § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu doručí těmto neznámým osobám písemnost (toto oznámení) pomocí veřejné vyhlášky. Písemnost se považuje za doručenu 15 dnem po vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Písemnost musí být bezodkladně vyvěšena i na úřední desce příslušného obecního úřadu. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup (elektronická úřední deska).

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Martina Macháčková
oprávněná úřední osoba

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Obdrží:

neznámé osoby (doručení veřejnou vyhláškou) dědici po zemřelém účastníkovi:
Marie Kordová, posl. bytem Pode Dvorem 123, 281 04 Plaňany

Úřad pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí
Městský úřad Pečky, Masarykovo nám. 78, 289 11 Pečky
Městský úřad Plaňany, Tyršova 72, 281 04 Plaňany