

U s n e s e n í č. 2/2020

ze zasedání Zastupitelstva města Pečky konaného dne
22. 4. 2020 v 17.30 hodin

Zasedání ZM proběhlo prostřednictvím videokonference z důvodu vyhlášeného nouzového stavu v České republice v souvislosti s rozšířením COVID-19

Text byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Zastupitelstvo města přijímá toto usnesení:

I. Zastupitelstvo města konstatuje,

že je podle § 87 Zákona o obcích č. 128/2000 Sb., k platnému usnesení zastupitelstva města, rozhodnutí nebo volbě třeba souhlasu nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva města. Zastupitelstvo je schopno se usnášet vzhledem k přítomnosti 19 členů Zastupitelstva města Pečkách.

Podle jednacího řádu bylo zasedání řádně svoláno a vyhlášeno.

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- Plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti ke dni 31. 3. 2020
- Informace o plánu investičních akcí ve městě

III. Zastupitelstvo města schvaluje:

- a) Změnu Jednacího řádu Zastupitelstva města Pečky po dobu trvání nouzového stavu vyhlášeného vládou usnesením č. 69/2020 Sb.
- b) Rozpočtové opatření č. 3/2020 /viz příloha/.
- c) Poskytnutí dotací na rok 2020 a uzavření veřejnoprávních smluv:

TJ Spartak Pečky, IČ 61883751	181.000,-Kč
TJ Sokol Pečky, IČ 00664171	390.000,-Kč
AFK Pečky, IČ 62994417	310.000,-Kč
Zimní turisté Pečky, IČ 042614219	68.000,-Kč
Oddíl vodní turistiky Pečky, IČ 26603331	91.000,-Kč
Prostor plus o.p.s., IČ 26594633	50.000,-Kč

d) Poskytnutí návratné finanční výpomoci do výše 2.500.000,- Kč Tělocvičné jednotě Sokol Pečky, IČO: 00664171, za účelem financování projektu „Energeticky úsporná opatření objektu sokolovny č.p. 330, Pečky“, a to za následujících podmínek:

- účelu bude dosaženo do 30. 9. 2020
- finanční vypořádání bude předloženo do 31. 12. 2020
- poskytnuté prostředky budou vráceny v ročních splátkách po 100.000,- Kč, první splátka do 30. 9. 2021, se ztrátou výhody splátek při prodlení se zaplacením kterékoliv splátky nebo její části
- ve smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci bude sjednáno zřízení věcného předkupního práva pro město Pečky k pozemku parc. č. 1082, jehož součástí je budova s čp. 330, a k pozemku parc. č. 1083, vše v k. ú. Pečky
- ve smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci bude sjednáno zřízení zástavního právo pro město Pečky k pozemku parc. č. 1082, jehož součástí je budova s čp. 330, a k pozemku parc. č. 1083, vše v k. ú. Pečky, které však nevznikne dříve než 1. 7. 2030, k zajištění následujících dluhů Tělocvičné jednoty Sokol Pečky vůči městu Pečky:
 - povinnost vrátit návratnou finanční výpomoc dle smlouvy o návratné finanční výpomoci č. V - 1/2018 – zajištění do výše jistiny 150.000,- Kč;
 - povinnost vrátit návratnou finanční výpomoc dle smlouvy o návratné finanční výpomoci č. V - 2/2019 – zajištění do výše jistiny 810.000,- Kč;
 - povinnost vrátit poskytnutou dotaci dle smlouvy o poskytnutí dotace č. 30/2019, za splnění podmínek ve smlouvě uvedených – zajištění do výše jistiny 3.600.000,- Kč;
 - povinnost vrátit návratnou finanční výpomoc dle smlouvy o návratné finanční výpomoci č. V - 1/2019 – zajištění do výše jistiny 1.500.000,- Kč;
 - povinnost vrátit návratnou finanční výpomoc dle této smlouvy – zajištění do výše jistiny odpovídající částce návratné finanční výpomoci uvedené ve smlouvě

e) Rozpočtové opatření „Sokolovna“č. 4/2020 /viz příloha/.

f) Odkoupení části pozemku č. parc. 2178/10 /339 m²/-ideální podíl 1/8 vůči celku - **břeh Mlýnského náhonu** - od firmy FP majetková, a.s., Praha 9 – Libeň, Podvinný mlýn 2283/18. Pozemek bude odkoupen za cenu stanovenou soudním znalcem ve výši 2.400,12 Kč tzn.56,64 Kč/m². Město Pečky jako kupující uhradí všechny poplatky spojené s převodem a zajistí sepsání kupní smlouvy.

g) Odkoupení pozemku č. parc. 1958/14 (171 m²) - **břeh Mlýnského náhonu** - od [redacted] Pozemek bude odkoupen za cenu stanovenou soudním znalcem v celkové výši 9.685,44 Kč. Znalecká cena činí 56,64,- Kč/m². Město Pečky jako kupující uhradí všechny poplatky spojené s převodem a zajistí sepsání kupní smlouvy.

h) Odkoupení pozemku v k.ú. Pečky: parcely č. 2238/41 a 2238/46 (obojí orná půda) o celkové rozloze 13.386m² za cenu 35,- Kč/m² od [redacted] [redacted] za celkovou částku 468.510,- Kč.

i) Odkoupení ½ podílu vůči celku pozemků od [redacted] a to č. parc. 832/34(2.338 m²), 832/45(2.805 m²), 2289/3(606 m²), 2294/3(228 m²), 2294/5(15 m²), 2300/4(79 m²), 2301(19 m²), 2302 (336 m²), 2304/2 (150 m²), 2304/3 (66 m²), 2305/1(476 m²), 2305/2(86 m²), 2305/3(9 m²), 2307/6 (4.098 m²), 2307/7 (1.994 m²), 2307/9 (2.004 m²), 2307/10 (1.193 m²), 2307/12 (62 m²) v obci a

k.ú. Pečky, registrováno na LV č. 497 (lokalita u hřbitova – úpravna vody) - jedná se o celkovou výměru 16.564 m² - z toho ½ podílu vůči celku činí 8.262 m². Kupní cena byla stanovena na 30,- Kč/m² a činí celkem 248.460,- Kč. Město Pečky jako kupující uhradí všechny poplatky spojené s převodem a zajistí sepsání kupní smlouvy.

IV. Zastupitelstvo města ukládá :

1. Finančnímu výboru ve spolupráci s vedením města a vedoucími pracovníky MěÚ připravit revizi rozpočtu města a připravovaných investičních akcí.

Mgr. Alena Švejnová
starostka města

Bc. Iveta Minaříková
1. místostarostka města

Mgr. Blanka Kozáková
2. místostarostka města

Vyvěšeno dne: 23.04.2020

Sejmuto dne: