

MĚSTSKÝ ÚŘAD V PEČKÁCH

Odbor výstavby, zemědělství, životního prostředí a dopravy

Masarykovo nám. 78, 289 11 Pečky

tel.: 321 785 556, mail: jakub.doudera@pecky.cz

Č.j.: 143-1/2016

SZ: 143/2016

Pečky, dne 25.5.2016

Oprávněná úřední osoba: Ing. Douděra Jakub

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

(VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)

Město Pečky, IČO 00239607, Masarykovo nám. 78, 289 11 Pečky

(dále jen "žadatel") podalo dne 15.1.2016 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

**stavební úpravy místní komunikace
Pečky, Velké Chvalovice, ul. Nová**

na pozemku parc. č. 103, 175/6, 175/5, 175/4, 175/3, 175/2, 175/1, 172/4 v katastrálním území Velké Chvalovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Odbor výstavby, zemědělství, životního prostředí a dopravy Městského úřadu v Pečkách, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako speciální stavební úřad podle § 40, odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

7. července 2016 (čtvrtek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu Pečky. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (odbor výstavby, zemědělství, životního prostředí a dopravy Městského úřadu v Pečkách, úřední dny: Po, St 06:30 - 11:00 a 12:00 - 17:00).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na:

úřední desce města Pečky

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky

pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk úředního razítka

Ing. Douděra Jakub v. r.
oprávněná úřední osoba

Vyvěšeno dne Sejmuto dne
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Pečky, IDDS: 8zwbr8t - **se žádostí o vyvěšení na úřední desce na dobu 30-ti dnů a vrácení na stavební úřad**

sídlo: Masarykovo nám. č.p. 78, 289 11 Pečky
Petr Švanda, Velké Chvalovice č.p. 167, 289 11 Pečky
Ludmila Švandová, Nová č.p. 167, Velké Chvalovice, 289 11 Pečky
Radek Sahulka, Nová č.p. 189, Velké Chvalovice, 289 11 Pečky
KSÚS Středočeského kraje p.o., IDDS: a6ejgmx
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

dotčené správní úřady

RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnyys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno-město

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát Kolín, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Václavská 11, 280 16 Kolín 3

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

KABELOVÁ TELEVIZE CZ s.r.o., IDDS: c4tes6h
sídlo: Ruská č.p. 8, 101 00 Praha 10

Pečecké služby, s.r.o., IDDS: eprspqj
sídlo: Třída Jana Švermy č.p. 49, pečky, 289 11 Pečky

Účastníci řízení: vlastníci sousedních pozemků -doručuje se veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení dle § 109 písm. e) a f) zák. č. 183/2006 Sb, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, identifikováni 74/1, označením pozemků a staveb evidovaných v KN: 89, 93, 94, 98, 104/1, 107/42, 107/68, 107/70, 102/1, 90/1, 99/2, 108/2, 139, 144/2, 145, 146, 150, 158/2, 151/5, 105, 106, 107/2, 107/6, 156/3, 157/3, 158/3, 156/1, 156/2, 175/7, 107/1, 107/5, 366, 107/38, 107/44, 107/60, 107/67, 171/4, 172/1, 172/2, 172/3, 172/5, 172/5, 172/6, 172/7, 172/8, 172/9, 172/10, 172/11, 172/11, 172/12, 172/13, 172/14, 172/15, 172/16, 172/17, 173/3, 368/5, 107/87 vše v k.ú. Velké Chvalovice